



PERÚ

Presidencia
del Consejo de Ministros

INDECOPI

RESOLUCIÓN DE LA GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL INDECOPI

N° 113 -2019-INDECOPI/GAF

Lima, 24 de mayo de 2019



VISTOS:

La Resolución de Gerencia de Administración y Finanzas del Indecopi N°106-2019-INDECOPI/GAF, el Informe Técnico N° 28-2019/GAF-Sgl de la Sub Gerencia de Logística y Control Patrimonial, sustentado en el Informe N° 035-2019/DIN de la Dirección de Invenciones y Nuevas Tecnologías para la contratación del servicio de alquiler de local con explanada para la realización de la Expo Patenta 2019, y el Informe N° 381-2019/GEL de la Gerencia Legal; y,



CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución de la Gerencia General N° 011-2019-INDECOPI/GEG, del 22 de enero de 2019, se aprobó el Plan Anual de Contrataciones 2019 (PAC 2019), programándose entre ellos en el numeral 21 un procedimiento de selección por contratación directa para el servicio de alquiler de local con explanada para la realización de la Expo Patenta 2019;



Que, el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante el TUO de la Ley, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, en adelante el Reglamento, han regulado los supuestos mediante los cuales las entidades públicas pueden contratar directamente con un determinado proveedor;



Que, el literal j) del artículo 27 del TUO de la Ley, señala que, excepcionalmente las Entidades pueden contratar directamente con un determinado proveedor para la adquisición de bienes inmuebles existentes y para el arrendamiento de bienes inmuebles, pudiendo incluir en este último supuesto el primer acondicionamiento realizado por el arrendador para asegurar el uso del predio, conforme lo que disponga el Reglamento;



Que, en atención a la solicitud efectuada por la Dirección de Invenciones y Nuevas Tecnologías, a través del Informe N°035-2019/DIN, canalizada por la Gerencia de Promociones y Difusión, mediante el Memorándum N° 068-2019/GPD, la Sub Gerencia de Logística y Control Patrimonial realizó la Indagación de mercado N° 019-2019/SGL-Pyem, del 16 de mayo de 2019 y concluyó que la contratación del servicio de alquiler de local con explanada para la realización de la Expo Patenta 2019, se encuentra como un causal de contratación directa, bajo el supuesto configurado en el literal j) del artículo 27 del TUO de la Ley, determinando un valor estimado de S/ 61 000,00 (sesenta y un mil con 00/100 soles), cuyo plazo de ejecución es de 17 días calendario;



Que, con Memorándum N° 041-2019-GPG-App del 17 de enero de 2019, el Área de Planeamiento y Presupuesto de la Gerencia de Planeamiento y Gestión Institucional,

1 / 3



PERÚ

Presidencia
del Consejo de Ministros

INDECOPI

otorgó para la contratación del servicio de alquiler de local con explanada para la realización de la Expo Patenta 2019, la Certificación de Crédito Presupuestario Nota N° 000000043, que cubre el pago del referido servicio correspondiente al año 2019;

Que, las certificaciones y reserva de créditos presupuestarios han sido debidamente suscritas además por el Gerente de Administración y Finanzas, conforme con lo dispuesto en los artículos 13 y 14 de la Directiva N° 001-2019-EF/50.01, Directiva para la Ejecución Presupuestaria;

Que, con Resolución de la Gerencia de Administración y Finanzas del Indecopi N° 106-2019-INDECOPI/GAF del 20 de mayo de 2019, se aprobó el expediente de contratación para el servicio de alquiler de local con explanada para la realización de la Expo Patenta 2019, correspondiente al procedimiento de selección por contratación directa;

Que, mediante el Informe Técnico N° 28-2019/GAF-Sgl del 23 de mayo de 2019, la Sub Gerencia de Logística y Control Patrimonial, se reafirma en las conclusiones emitidas en los Informes N° 035-2019/DIM de la Dirección de Invenciones y Nuevas Tecnologías, respectivamente, y en la Indagación de Mercado N° 019-2019/SGL-Pyem, para la contratación directa del servicio de alquiler de local con explanada para la realización de la Expo Patenta 2019, señalando que se configura el supuesto de contratación directa expresamente señalado en el literal j) del artículo 27 del TUO de la Ley, el cual establece que, excepcionalmente las Entidades pueden contratar directamente con un determinado proveedor en caso de adquisición de bienes inmuebles existentes y para el arrendamiento de bienes inmuebles arrendamiento de bienes inmuebles;

Que, a través del Informe N° 381-2019/GEL del 24 de mayo de 2019, la Gerencia Legal concluye que se configura la causal de Contratación Directa por arrendamiento de bienes inmuebles, prevista en el literal j) del artículo 27 del TUO de la Ley, por lo que conforme a lo señalado en los informes técnicos y la indagación de mercado N° 019-2019/SGL-Pyem, resulta legalmente posible contratar el servicio de alquiler del inmueble ubicado en la avenida Alfredo Mendiola N° 1400, distrito de Independencia, provincia y departamento de Lima (entre las Av. Tomas Valle con Tupac Amaru y Panamericana Norte), de propiedad del proveedor Centro Comercial Plaza Norte S.A.C;

Que, asimismo en el citado informe legal se concluye que, en virtud de la Delegación de Facultades otorgadas a través de la Resolución de Presidencia del Consejo Directivo del Indecopi N° 010-2019-INDECOPI/COD, literal t) del artículo segundo, el Gerente de Administración y Finanzas es el funcionario competente para aprobar las contrataciones directas indicadas en los literales e), g), j), k) y m) del artículo 27 del TUO de la Ley, cuyos valores referenciales o estimados correspondan a adjudicaciones simplificadas;

Que, de acuerdo con lo expuesto, resulta procedente realizar los trámites de la contratación mediante acciones directas, previa Resolución que lo apruebe, sustentado en los respectivos informes técnico y legal, en observancia a lo dispuesto en el artículo 101 del Reglamento;

Con los vistos de la Sub Gerencia de Logística y Control Patrimonial y la Gerencia Legal;



PERÚ

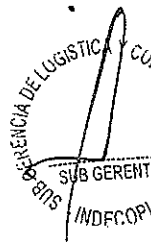
Presidencia
del Consejo de Ministros

INDECOPI



SE RESUELVE:

Artículo 1. - Aprobar la contratación directa para el servicio de alquiler de local con explanada para la realización de la Expo Patenta 2019, por el período de 17 días calendario, con cargo a la fuente de financiamiento de recursos directamente recaudados y con sujeción a los montos debidamente presupuestados para dicha contratación, de conformidad con el ordenamiento jurídico vigente.



Artículo 2. - Autorizar a la Sub Gerencia de Logística y Control Patrimonial de la Institución a contratar directamente con el proveedor Centro Comercial Plaza Norte S.A.C, al configurarse el supuesto indicado en el literal j) del artículo 27 del TUO de la Ley.



Artículo 3. - Disponer que la Sub Gerencia de Logística y Control Patrimonial publique la presente Resolución, así como los Informes Técnico y Legal que la sustentan, en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE y en el portal web de la Entidad, dentro de los diez (10) hábiles posteriores a su emisión.

Regístrese, comuníquese y archívese

Agustín Saldaña Murrugarra
Gerente de Administración y Finanzas



