

**REMATE DEL INDECOPI - SEGUNDA CONVOCATORIA**  
**13 de setiembre de 2019**

<b>Remate N° 1 (10:30 am)</b>	
<b>Bien a rematar</b>	<b>DEPÓSITO</b>
Dirección (Sunarp)	Jr. Allamanda N° 196, Depósito 1 - Semisótano, Urb. La Floresta de Monterrico, Santiago de Surco, Lima, Lima.
Área de Terreno (Sunarp)	2.83 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 17,210.27
Precio base	<b>S/ 9,752.49</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 1,721.03
Partida Registral	13141412
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	FALCIANI BRAVO, MARÍA KATIUSKA



<b>Remate N° 2 (10:40 am)</b>	
<b>Bien a rematar</b>	<b>DEPÓSITO</b>
Dirección (Sunarp)	Av. Federico Villareal N° 349, Closet N° 28 – Segundo Sótano, Urb. Santa Cruz, Miraflores, Lima,
Área de Terreno (Sunarp)	1.85 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 14,110.29
Precio base	<b>S/ 7,995.83</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 1,411.03
Partida Registral	12892775
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	SERVICIOS DE HIDROTECNOLOGÍA S.A.C. - HIDROTEC S.A.C.

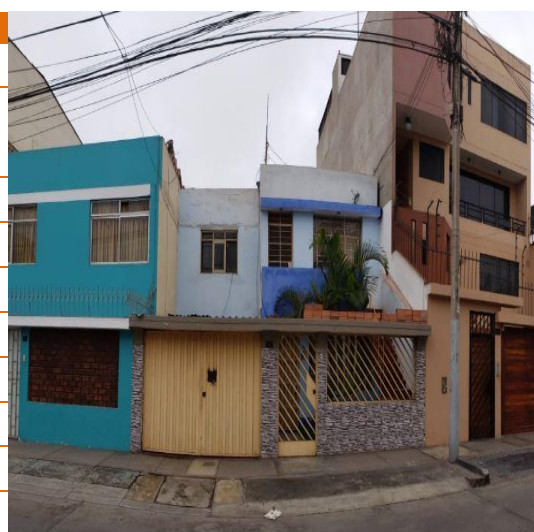


**REMATE DEL INDECOPI - SEGUNDA CONVOCATORIA**  
**13 de setiembre de 2019**

<b>Remate N° 3 (10:50 am)</b>	
Bien a rematar	<b>ESTACIONAMIENTO</b>
Dirección (Sunarp)	Mz. "5" Sub Lote 2A Unidad Inmobiliaria N° 1, Urb. Casco Urbano San Bartolo, Zona Costa Sur Alta, San Bartolo, San Bartolo, Lima. (Av. San Martín N° 1060)
Área de Terreno (Sunarp)	15.79 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 70,271.67
Precio base	<b>S/ 39,820.61</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 7,027.17
Partida Registral	P03274452
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	INVERSIONES FAJARDO S.R.L.



<b>Remate N° 4 (11:00 am)</b>	
Bien a rematar	<b>CASA</b>
Dirección (Sunarp)	Calle Tutupaca Mz. "DY" Lote 12, Urb. Maranga, Sexta Etapa, San Miguel, Lima, Lima. (Espalda Av. Elmer Faucett Cdra. 03)
Área de Terreno (Sunarp)	160 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 818,403.09
Precio base	<b>S/ 463,761.75</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 81,840.31
Partida Registral	41155760
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	SUPER WEI LI S.A.C.



**REMATE DEL INDECOPI - SEGUNDA CONVOCATORIA**  
**13 de setiembre de 2019**

**Remate N° 5 (11:10 am)**

Bien a rematar	<b>DEPÓSITO</b>
Dirección (Sunarp)	Calle Teruel N° 272 Depósito N° 1 – Semisótano Urbanización Chacarilla – Santa Cruz, Miraflores
Área de Terreno (Sunarp)	<b>2.62 m<sup>2</sup></b>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 17,484.38
Precio base	<b>S/ 9,907.82</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 1,748.44
Partida Registral	12428765
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	M & H Constructora S.A.C.



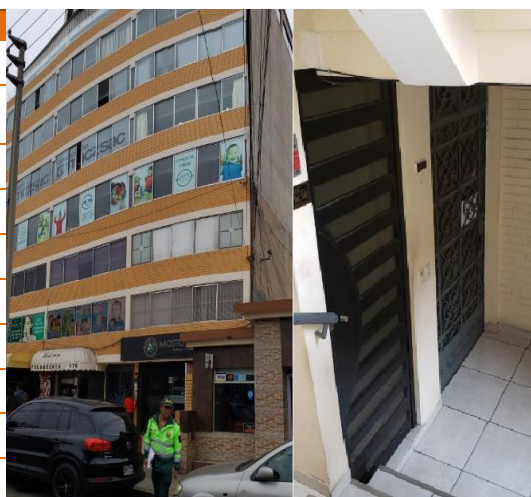
**Remate N° 6 (11:20 am)**

Bien a rematar	<b>DEPARTAMENTO</b>
Dirección (Sunarp)	Av. San Lorenzo N° 166, Departamento N° 101, 1° piso, Edificio 17, Urb. Los Parques de Carabaylo, II Etapa, Carabaylo, Lima, Lima
Área de Terreno (Sunarp)	81.85 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 140,571.21
Precio base	<b>S/ 79,657.02</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 14,057.12
Partida Registral	13510139
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	HUILLCA SUTTA, REINA



**REMATE DEL INDECOPI - SEGUNDA CONVOCATORIA**  
**13 de setiembre de 2019**

<b>Remate N° 7 (11:30 am)</b>	
Bien a rematar	<b>DEPARTAMENTO</b>
Dirección (Sunarp)	Av. Elmer Faucett N° 474, Departamento N° 101, Primer Piso, San Miguel, Lima, Lima
Área de Terreno (Sunarp)	100 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 296,972.79
Precio base	<b>S/ 168,284.58</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 29,697.28
Partida Registral	41551119
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	B' YAVO S.A.C. (Antes ORBE PERÚ CARGO S.A.C.)



<b>Remate N° 8 (11:40 am)</b>	
Bien a rematar	<b>LOCAL COMERCIAL</b>
Dirección (Sunarp)	Av. Aviación N° 5092, Local 409 (Cuarto Piso), Santiago de Surco, Lima, Lima
Área de Terreno (Sunarp)	8.03 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 50,531.82
Precio base	<b>S/ 28,634.70</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 5,053.18
Partida Registral	44445182
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAN LUIS S.A.



**REMATE DEL INDECOPI - SEGUNDA CONVOCATORIA**  
**13 de setiembre de 2019**

<b>Remate N° 9 (11:50 m)</b>	
Bien a rematar	<b>LOCAL COMERCIAL</b>
Dirección (Sunarp)	Jr. Puno N° 631 Local Comercial 4031 (Tercer Piso), Lima, Lima, Lima
Área de Terreno (Sunarp)	6.12 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 139,492.74
Precio base	<b>S/ 79,045.89</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 13,949.27
Partida Registral	40448853
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	Importaciones Nelcon E.I.R.L.



<b>Remate N° 10 (12:00 pm)</b>	
Bien a rematar	<b>LOCAL COMERCIAL (50%)</b>
Dirección (Sunarp)	Unidad Inmobiliaria N° 2, Primer Piso, Calle El Pino Mz. "51-B" Lote 8, Urb. San Pablo, Primera Zona, La Victoria. (Jr. Tres de febrero N° 863)
Área de Terreno (Sunarp)	30.95 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	<b>50%</b>
Tasación (del 50% a rematar)	S/ 142,609.90
Precio base (del 50% a rematar)	<b>S/ 80,812.28</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 14,260.99
Partida Registral	12659916
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	CHAVEZ CARI, ROLANDO EDGAR



**REMATE DEL INDECOPI - SEGUNDA CONVOCATORIA**  
**13 de setiembre de 2019**

**Remate N° 11 (12:10 m)**

Bien a rematar	<b>DEPÓSITO</b>
Dirección (Sunarp)	Jr. Marcona N° 108, Unidad Inmobiliaria N° 22 - Depósito N° 8 - Sótano, Urb. Tambo de Monterrico, Santiago de Surco, Lima, Lima
Área de Terreno (Sunarp)	2.40 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 15,185.16
Precio base	<b>S/ 8,604.92</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 1,518.52
Partida Registral	12332423
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	TECOM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.



**Remate N° 12 (12:20 m)**

Bien a rematar	<b>DEPÓSITO</b>
Dirección (Sunarp)	Unidad Inmobiliaria N° 23 – Deposito N° 9 – Sótano, Jr. Marcona N° 108 Urb. Tambo de Monterrico, Santiago de Surco, Lima, Lima
Área de Terreno (Sunarp)	3.49 m <sup>2</sup>
Porcentaje a rematar del bien	100%
Tasación	S/ 23,751.63
Precio base	<b>S/ 13,459.26</b>
Oblaje (monto a presentar para ser postor)	S/ 2,375.16
Partida Registral	12332424
Oficina Registral	Zona Registral N° IX - Sede Lima
Obligado	TECOM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

